

## Brücke-Museum Berlin

### Abstimmung Waldumwidmung Berliner Forsten – Index 01

Teilnehmer	Frau Schmidt	Brücke-Museum	schmidt@bruecke-museum.de
	Herr Christoph	Berliner Forsten	Marko.Christoph@SenUVK.berlin.de
	Herr Grabinski	Berliner Forsten	Emanuel.Grabinski@SenUVK.berlin.de
	Herr Loeff	Studio Qwertz	loeff@studioqwertz.com
Verteiler	alle Teilnehmer und:		
	Frau Rößiger	BIM	Lydia.Roessiger@bim-berlin.de
	Herr Weuthen	SenKE	Finn.Weuthen@Kultur.berlin.de
Zeit/ Ort	26.01.2022, Brücke-Museum Berlin		
Anlage	Lageplan mit Eintragung Neubau		

Nr. Thema	Thema	Verantwort-lichkeit	Termin
1	<b>ANLASS DER BESPRECHUNG</b>		
	Anlass der Besprechung ist die Abstimmung zur notwendigen Umwidmung des Waldes auf dem Grundstück des Brücke-Museums für die Planung des Erweiterungsbaus im Rahmen der Erstellung des Bedarfsprogramms.		
2	<b>ABSTIMMUNGEN</b>		
2.1	Planungsgrundlage: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Aufgrund der vorgefundenen Lage vor Ort, gehen die Berliner Forsten davon aus, dass die im Lageplan der BIM eingetragene Wald-Linie die Grenze zwischen Wald und Bauland darstellt.</li> </ul>		
2.2	Genehmigungsfähigkeit: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Aufgrund des rechtsgültig festgesetzten B-Plans gehen die Berliner Forsten davon aus, dass es im Antragsverfahren keine Einwände gegen die Umwidmung des Waldes geben wird.</li> <li>- Berliner Forsten empfehlen, die gesamte Grundstücksfläche in den Antrag aufzunehmen, um Anlieferungsflächen etc. mit abzudecken. Dabei kann auch das Grundstück rechts vom Haupteingang mit in den Antrag aufgenommen werden.</li> <li>- Als erste Richtgröße für die Ersatzflächensuche ist eine ebenso große Fläche zur Aufforstung oder Entsiegelung vorzusehen. Der genaue Ausgleich wird im waldfachlichen Gutachten ermittelt.</li> </ul>		

2.3	<p>Antragsverfahren:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Der Antrag kann im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens oder direkt bei den Berliner Forsten gestellt werden. Eine Genehmigung zur Waldumwandlung wird aber stets nur in Verbindung mit einer Baugenehmigung erteilt.</li><li>- Der Antrag ist vom Eigentümer des Grundstücks zu stellen.</li><li>- Für den Antrag sind die Formblätter der Berliner Forsten zu nutzen.</li><li>- Dem Antrag ist ein Waldfachliches Gutachten beizulegen.</li><li>- Die Ausgleichsflächen sind darzulegen.</li></ul>		
-----	---	--	--

Studio Qwertz  
26.01.2022/ 01.02.2022, Malte Looff